

Брянская область



Брянский район



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

по итогам
2024 года

преимущества 03	общая характеристика 04	социально-экономические показатели 05	занятость и доходы населения 06	ресурсная база 07
социальная инфраструктура 08	качество жизни 09	достопримечательности 11	туризм 12	позиция предпринимателей 13
анализ интервью администрации 14	SWOT-анализ МО 15	матрица БКГ 16	контент-анализ социальных сетей 19	организационные проблемы 20
ТОП-действия администрации 21	механизмы реализации инвестиционного профиля 22	основные организации 23	ключевые компетенции 24	
специализация района 25	реализованные инвестиционные проекты 26	реализуемые инвестиционные проекты 27	инвестиционные ниши 28	
свободные инвестиционные площадки 30	диагностическая карта 31	меры господдержки 32	предложения по корректировке мер поддержки 34	
образ будущего 35	контакты 36	приложения 37	цель и задачи проекта 38	методология разработки 39
направления сбора информации 44	выборка компаний для онлайн-опроса 45	анализ опроса бизнеса 46		
				план работы 43

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ПРЕИМУЩЕСТВА БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ПРОМЫШЛЕННОСТИ

52% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2024 г.



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР сельского хозяйства

20% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2024 г.



БЛИЗОСТЬ К ГОРОДУ БРЯНСКУ – административному центру Брянской области

20 км от административного
центра Брянского района
(с.Глинищево) до г. Брянска



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

71 483 чел.



Среднегодовая
численность населения

438 родилось



709 умерло

282 миграционный прирост

1 800,4 кв. км



Площадь территории

15 сельских поселений



98 населенных пунктов

Транспортная доступность района

Автотранспорт

М-3 Москва-Калуга-
Брянск-граница с Украиной,
подъезд к г.Брянску

А-240 Брянск-
Новozyбков-граница с
Республикой Белоруссия

Р-120 Орел-Брянск-
Смоленск-граница с
Республикой
Белоруссия

Воздушный транспорт

Международный
аэропорт «Брянск»

Железнодорожный транспорт

6 направлений:
на Москву, Орел, Навлю, Гомель,
Смоленск, Вязьму

Дороги



605,7 км

Общая протяженность,



279,6 км

с твердым покрытием

Земельные ресурсы



с/х назначения 53,2 тыс. га,



населенных пунктов 10,6 тыс.га,



лесного фонда 109,5 тыс. га,



промышленности 0,8 тыс. га,



транспорта 1,9 тыс. га,



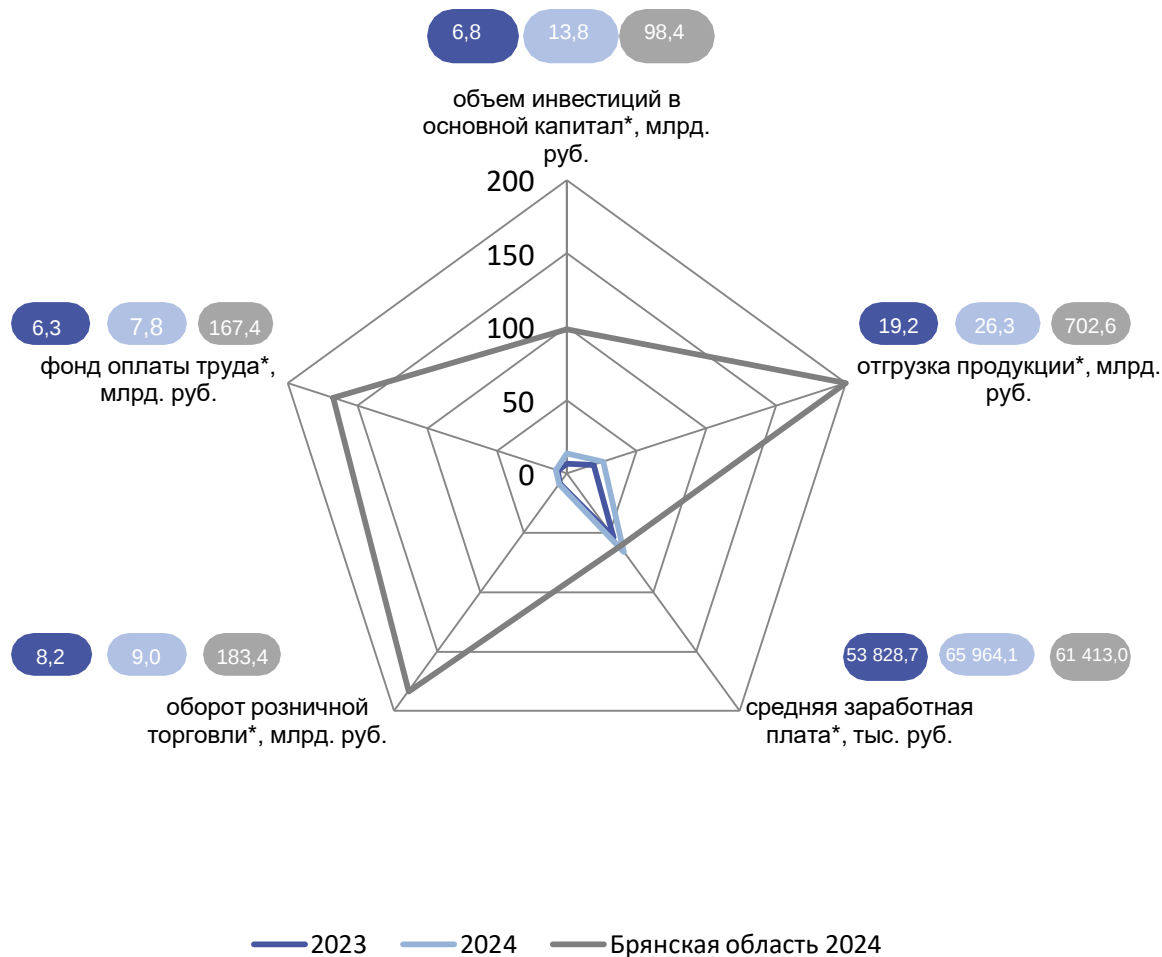
водного фонда 0,5 тыс. га,



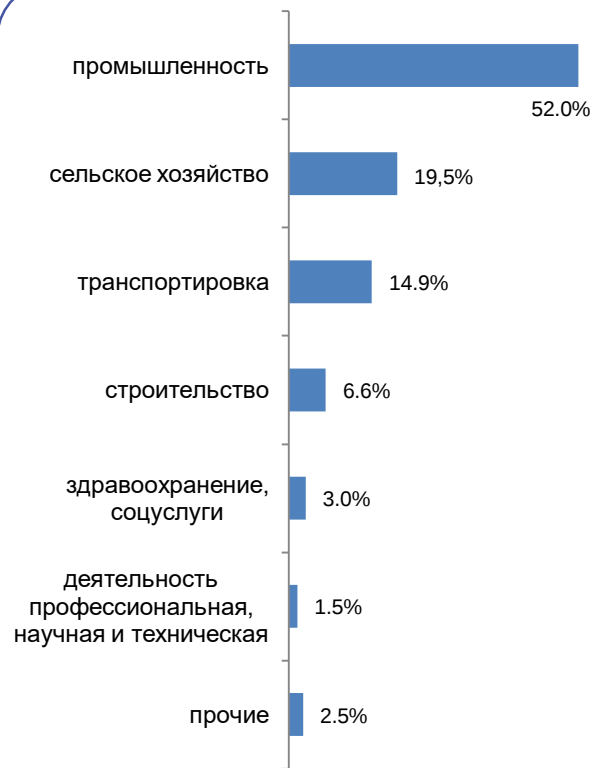
прочие 3,5 тыс. га.



СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



СТРУКТУРА ОТГРУЖЕННОЙ ПРОДУКЦИИ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В 2024 ГОДУ (%)

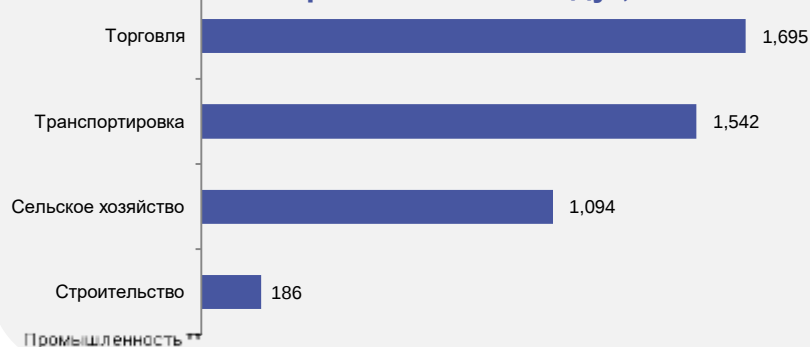


* по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства

ЗАНЯТОСТЬ И ДОХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



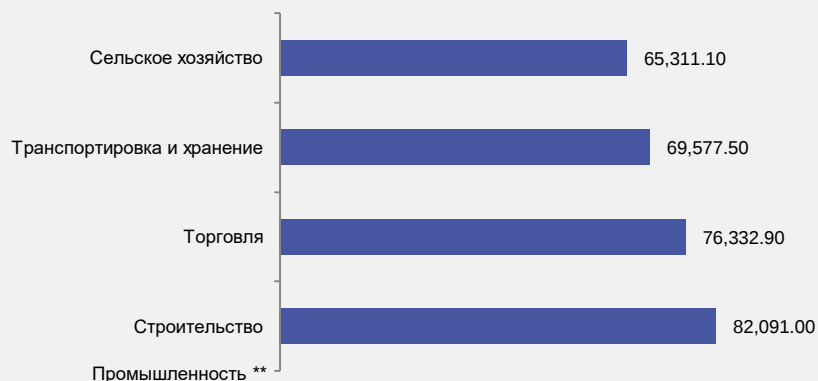
СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ по отраслям в 2024 году*, чел.



*по крупным и средним предприятиям ** по промышленности данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности в соответствии с ФЗ от 29.11.2007 г. №282-ФЗ

Показатели	Ед. изм.	2023 год	2024 год
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям Брянского района	Руб.	53 828,7	65 964,1
Темп роста к предыдущему году	%	115,5	122,5
Среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям Брянской области	Руб.	51 037,4	61 413,0

СРЕДНЕМЕСЯЧНАЯ ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА РАБОТНИКОВ по отраслям в 2024 году*, руб.



*по крупным и средним предприятиям ** по промышленности данные не размещаются в целях обеспечения конфиденциальности в соответствии с ФЗ от 29.11.2007 г. №282-ФЗ

0,1%

регистрируемая
безработица

0,3%

показатели по Брянской области
на 01.01.2025

48 чел.

безработные
граждане*

1 595 чел.

показатели по Брянской области
на 01.01.2025

*Нетрудоустроенные граждане на 01.01.2023



РЕСУРСНАЯ БАЗА БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КЛИМАТ

умеренно-континентальный



средняя температура:
в январе -7,7°C, в июле + 22,0°C



в среднем по году
Около 81 дня шёл дождь

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

месторождения



мел, глина, суглинки, мергель, пески

- пески используются в строительстве

ЛЕСА И ПОЧВЫ

общий запас 24,4 млн. м3



хвойное хозяйство
13,6 млн. м3



твердолиственное хозяйство
0,6 млн. м3



Почвы

преобладают дерново-подзолистые
песчаные почвы, легкосуглинистые
и среднесуглинистые почвы.

ЗЕМЛИ

общая площадь 180,038 тыс. га



земли с/х назначения
53,2 тыс. га



земли промышленности
0,8 тыс. га



СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ОБРАЗОВАНИЕ

23
учреждения
школьного
образования*

7 053
учащихся

25
учреждений
дошкольного
образования

2 553
учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

2 Поликлиники

229 стационарных
койко-мест

24 фельдшерско-акушерных
пункта

12 амбулаторно-
поликлинических учреждений

2 стационара круглосуточного
и дневного пребывания

1 отделение
вспомогательных и
репродуктивных
технологий

3 поста отделения скорой
медицинской помощи



СПОРТ

127
спортивных
сооружений

70
плоскостных
спортивных
сооружений

31
спортивный
зал

1
спортивная
школа

2
физкультурно-
оздоровительных комплекса



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

30
учреждений
культурно-
досугового типа

3
детских
школы искусств

22
библиотеки

1
музей

115
памятников и
захоронений,
погибших в годы
ВОВ

* в составе которых 20 имеют дошкольное звено

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ



Основные поставщики услуг по жизнеобеспечению населения:

Электроснабжение:

ООО «Газпром Энергосбыт Брянск».

Газоснабжение:

ООО «Газпром межрегионгаз Брянск».

Теплоснабжение:

ГУП «Брянскоммунэнерго».

Водоснабжение и водоотведение:

МУП «Возрождение»,

ГУП «Брянский городской водоканал».



КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

ОЦЕНКА УСЛУГ ПО ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЮ*



*согласно результатам опроса населения по оценке эффективности деятельности руководителей ОМС в соответствии с постановлением Правительства Брянской области от 22.07.2013 №355-п

Структура оборудования жилищного фонда по состоянию на конец 2024 года, %

КАЧЕСТВО ВОЗДУХА	ЕД. ИЗМ	Брянский район		Брянская область*	
Выбросов загрязняющих веществ в атмосферу	тыс. тонн	8.4		60.7	

Удельный вес общей площади жилищного фонда, оборудованного централизованным газом	ЕД. ИЗМ	Брянский район		Брянская область*	
		газом (сетевым, сжиженным)	в том числе централизованным	газом (сетевым, сжиженным)	в том числе централизованным
Газификация	%	93,1	89,7	89,5	83,1

Удельный вес общей площади жилищного фонда, оборудованного централизованными	ЕД. ИЗМ	Брянский район		Брянская область*	
		отоплением	в т.ч. централизованным	отоплением	в т.ч. централизованным
Теплоснабжение	%	96,9	22,9	93,4	49,14
Водоснабжение	%	95,5	88,3	84,3	77,7
Водоотведение	%	88,5	44,4	78,8	55,7

* Данные по Брянской области

ДОСТОПРИМЕЧАТЕЛЬНОСТИ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



СВЕНСКИЙ
МОНАСТЫРЬ
с.Супонево



Мемориальный
комплекс
«ПАРТИЗАНСКАЯ
ПОЛЯНА»



Мемориальный
комплекс
«Стоянка
партизанского
отряда А.И.
Виноградова»



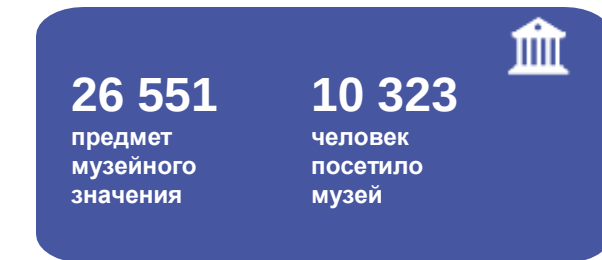
ОЗЕРО
КРУГЛОЕ



МУЗЕЙ
УСАДЬБЫ
ТЕНИШЕВЫХ
с.Хотылево



ЦЕРКОВЬ
БОРИСА И
ГЛЕБА
с.Госома



Хотылевский археологический
комплекс

ТУРИЗМ

БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВИДЫ ТУРИЗМА

НАУЧНО-ПОПУЛЯРНЫЙ



Мемориальный комплекс «Партизанская поляна»
п. Белобережский санаторий, турбаза

СОБЫТИЙНЫЙ



Краеведческий музей п.Мичуринский –
«Ночь музеев»

СПОРТИВНЫЙ



Парк-отель «MillWood» п.Белобережский санаторий –
«Экскурсия на квадроциклах»
Река Госомка с.Госомы – «водные прогулки», рыбалка
Лесной клуб «Партизан» п.Белобережский санаторий
Конные прогулки – с.Отрадное, п.Нетинка, д.Тиганово

РЕЛИГИОЗНЫЙ
(ПАЛОМНИЧЕСКИЙ)



Свенский Успенский мужской монастырь с.Супонево
Храм во имя мученицы Антонины с.Журиновичи
Храм во имя Спаса Нерукотворного с. Супонево
Храм во имя мучеников Бориса и Глеба с.Госомы

СЕЛЬСКИЙ



Белобережское водохранилище п.Белые Берега
Загородный комплекс «Елисеевы поля»
Клуб-отель «Раздолье» п.Ивановка
Агротуризм – семейная ферма Зеленева





ПОЗИЦИЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ*

▶▶ ВЫВОД

- Инвестиционный климат требует улучшений



ОСНОВНЫЕ ТРУДНОСТИ при реализации инвестиционных проектов

- Финансовые трудности (необходимость использования заемных средств для развития бизнеса)
- Недостаточно работников массовых специальностей
- Ограничена возможность свободных энергоресурсов (недостаточность лимитов)



ГЛАВНАЯ ПРИЧИНА по которой компании не реализуют инвестиционные проекты

- Ограничена возможность реализации инвестиционных проектов из-за небольшого количества свободных земельных участков



ПРОЧИЕ ВЫВОДЫ

- Недостаточно мер государственной поддержки (необходимо субсидирование затрат на инфраструктуру)
- Необходимо развивать дорожно-транспортную, инженерную и социальную инфраструктуру
- Неопределенность экономической ситуации
- Длительный срок окупаемости инвестиционных вложений
- Высокая стоимость заемного финансирования

*На основании опроса предпринимателей МО



АНАЛИЗ ИНТЕРВЬЮ АДМИНИСТРАЦИИ

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ



Изношенность инженерных сетей



Дотационность бюджета (финансовая ограниченность)



Небольшое количество свободных земельных участков



Изношенность объектов культурного наследия (физический износ, функциональное, экономическое устаревание)

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Участие в программах с целью замены и ремонта инженерных сетей



Увеличение налоговых и неналоговых доходов, грантовая поддержка муниципалитетов



Формирование инвестиционных площадок для крупных инвестиционных проектов
Перевод земельных участков лесфонда, расположенных в черте населенных пунктов, в земли поселений
Передача земель, неиспользуемых федеральными и областными структурами в муниципальную собственность



Капитальные ремонты объектов культурного наследия и укрепление материально-технической базы учреждения
Участие в федеральных и региональных проектах/программах



SWOT-АНАЛИЗ

БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Выгодное географическое и экономическое положение
- Развито обрабатывающее производство и сельское хозяйство
- Близость к региональному центру и вхождение в Брянскую городскую агломерацию
- Развитое транспортное сообщение (авиа-, ж/д - и автомобильный транспорт)
- Богатое историко-культурное наследие
- Минерально-сырьевая база
- Наличие земельных ресурсов для развития крупных производств
- Рост численности населения района, сокращение числа официально зарегистрированных безработных, наличие вакансий на рынке труда, высокий уровень заработной платы
- Развитая социальная инфраструктура
- Доверие населения к местной власти

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Разбросанность населенных пунктов вокруг областного центра
- Дефицит кадров рабочих специальностей для обрабатывающего производства и строительства
- Отсутствие баланса между спросом и предложением на рынке труда
- Дефицит «узких» специалистов (врачи)
- Рост износа производственных фондов и объектов инженерной инфраструктуры
- Высокая дифференциация в размерах заработной платы между отдельными сферами экономики
- Зависимость доходов местного бюджета от вышестоящих бюджетов

ВОЗМОЖНОСТИ

- Государственная поддержка высокотехнологичных секторов экономики
- Участие района в федеральных и региональных программах – как инструмент социально-экономического развития района
- Развитие промышленного и сельскохозяйственного туризма на ведущих предприятиях МО, перспектива развития туризма, отдыха
- Наличие свободных инвестиционных площадок
- Рост уровня заработной платы в бюджетной сфере и как следствие уменьшение дифференциации между отдельными сферами экономики

УГРОЗЫ

- Увеличение мобильности трудовых ресурсов
- Ухудшение экологической обстановки (увеличение количества выбросов в атмосферу от стационарных источников)
- Рост инфляции, снижение реальной заработной платы
- Рост социальной и экономической напряженности, вызванной санкционной политикой отдельных государств
- Рост цен на услуги естественных монополий
- Усиление конкуренции на высокотехнологичных рынках

МАТРИЦА БКГ*

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Отрасли с высокими темпами роста, но низкой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

Они могут стать потенциальными Звёздами (ключевыми отраслями), поэтому за ними необходимо внимательно следить и оказывать поддержку в нужный момент, чтобы в будущем получить большой экономический эффект

сельское хозяйство

транспортировка и хранение

СОБАКИ

Отрасли с низкими темпами роста и низкой долей отгруженной продукции относительно конкурента.

Такие отрасли не стоит поддерживать, пока они находятся в данной зоне, но если они переместятся, за их развитием необходимо следить.

ТРУДНЫЕ ДЕТИ

Транспортировка
и хранение

ЗВЕЗДЫ

ЗВЁЗДЫ

Отрасли с высокими темпами роста и большой долей в объеме отгруженной продукции относительно конкурента.

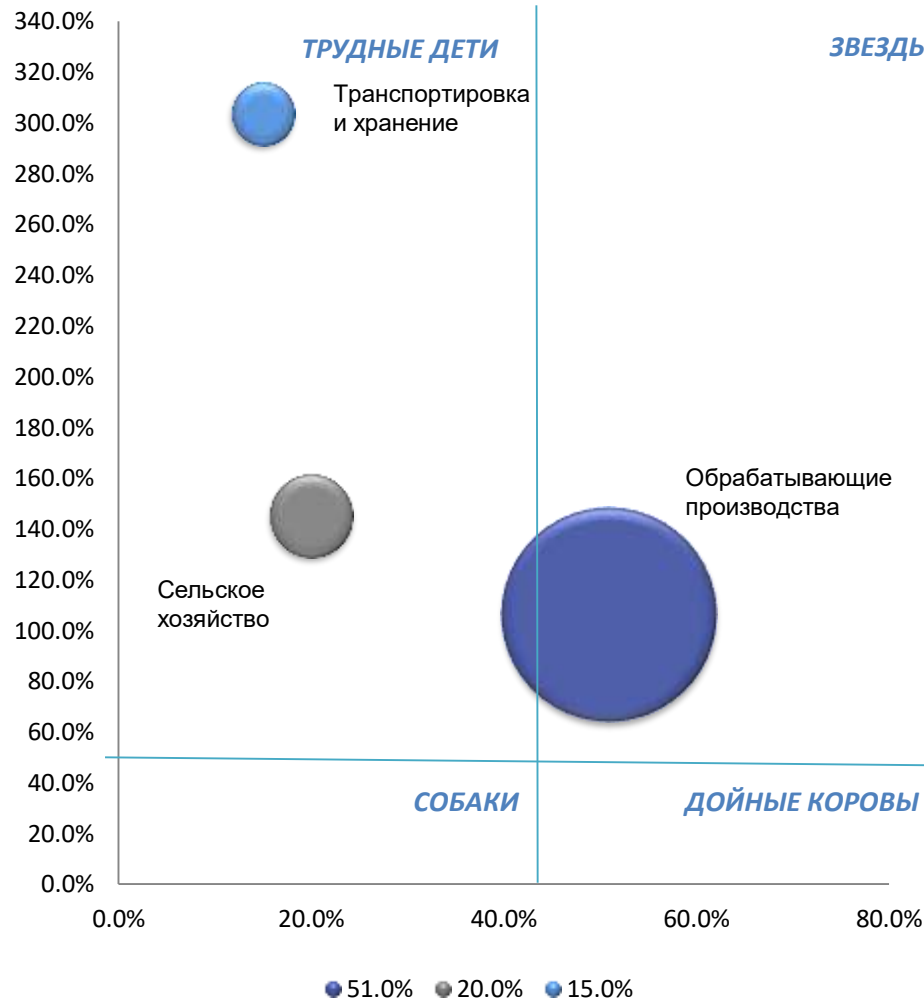
Данные отрасли необходимо поддерживать, чтобы сохранять или увеличивать текущие темпы развития и экономический эффект.

обрабатывающие производства

ДОЙНЫЕ КОРОВЫ

Отрасли с низкими темпами роста, но высокой долей в объеме отгруженной продукции относительно региона-конкурента.

За данными отраслями необходимо следить и поддерживать в нужный момент, чтобы сохранить экономический эффект для муниципального округа.



* это инструмент стратегического анализа, разработанный Бостонской консалтинговой группой

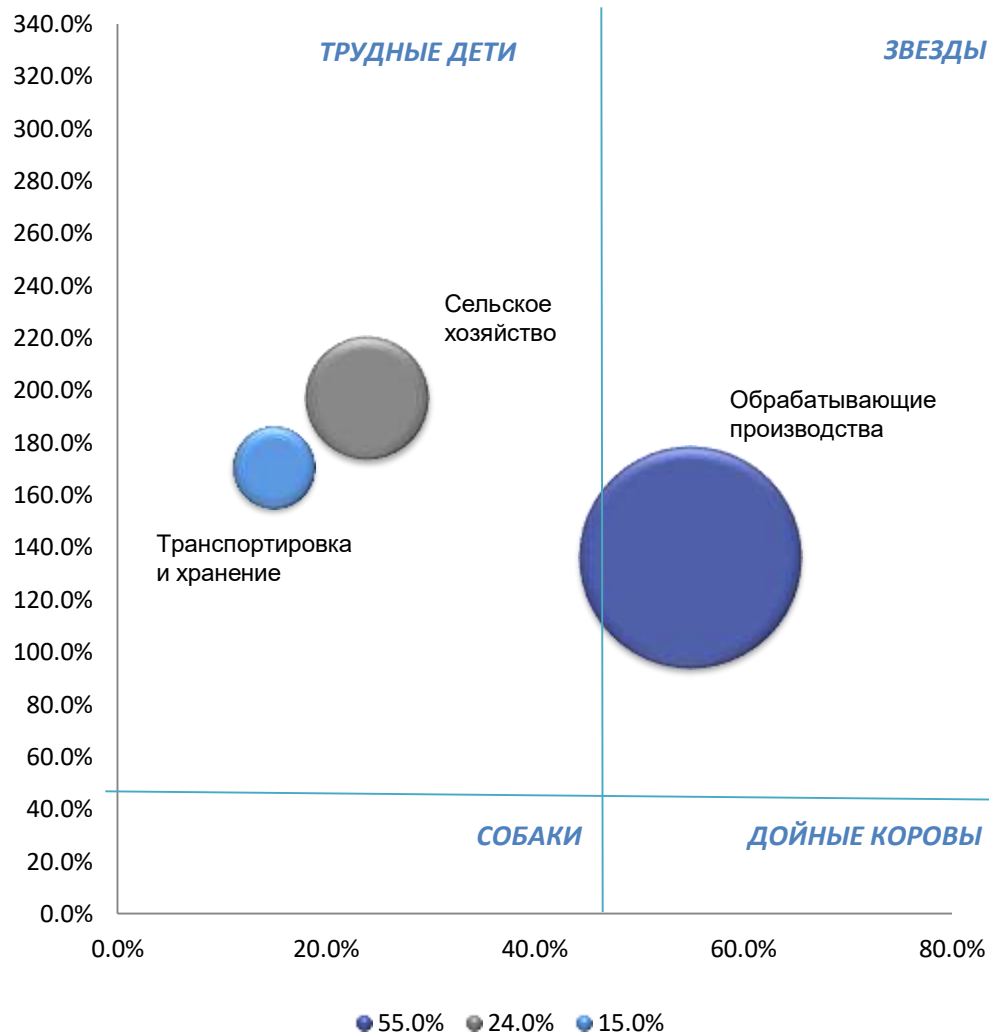
МАТРИЦА БКГ

ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ОТРАСЛИ

обрабатывающие
производства

сельское хозяйство

транспортровка и
хранение

ПРИЧИНЫ ИЗМЕНЕНИЙ

РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

1. Завод нефтегазового и энергетического оборудования «ГазЭнергоКомплект», 3-я очередь строительства (2022-2031 гг.)
2. Строительство тепличного комбината «Журиновичи», 2-я очередь (2022-2025 гг.)
3. Строительство «Брянского сыродельного завода-2» в рамках комплексного освоения территории проекта «Агропромышленная деревня» (2023-2028 гг.)
4. Строительство почтово-грузового комплекса (2022-2028 гг.)
5. Строительство завода по производству фруктовых и зерновых дистилляторов (2022-2028 гг.)
6. Строительство завода по производству напитков спиртных невыдержанных и выдержанных на основе зерновых и фруктовых дистилляторов (2020-2026 гг.)



МАТРИЦА БКГ

ВОЗМОЖНЫЕ ЭФФЕКТЫ

СИЛЬНЫЕ СТОРОНЫ

- Развитие отраслей обрабатывающих производств, сельского хозяйства за счет реализации инвестиционных проектов
- Рост трудоресурсного потенциала в связи с ростом численности населения
- Наличие земельных ресурсов для развития новых крупных производств

СЛАБЫЕ СТОРОНЫ

- Отсутствие инвестиционных проектов в отраслях:
 1. Водоснабжение, водоотведение
 2. Обеспечение эл. энергией, газа и паром
 3. Строительство
- Недостаток кадров рабочих специальностей

ВОЗМОЖНОСТИ

- Выгодное географическое положение района для развития отрасли транспортировки и хранения
- Дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства за счёт вовлечение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения
- Участие в программах, направленных на поддержку, развитие и модернизацию жилищно-коммунального хозяйства

УГРОЗЫ

- Особое внимание со стороны государства на компании в части влияния их деятельности на экологию
- Высокий износ сетей жилищно-коммунального хозяйства



КОНТЕНТ-АНАЛИЗ СОЦИАЛЬНЫХ СЕТЕЙ

ПРОБЛЕМЫ



Высокий износ коммунальных сетей



Загрязнение окружающей среды (замусоренность некоторых участков территорий района, несвоевременный вывоз мусора)



Нехватка квалифицированных специалистов



Наличие автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ



Участие в региональных программах по капитальному ремонту и модернизации систем ЖКХ



Установка дополнительных мусорных урн, проведение субботников (для очистки территорий)



Содействие со стороны администрации в релокации медицинских работников из других населенных пунктов



Участие в государственных программах по финансированию проектов ремонта и модернизации дорожной инфраструктуры



ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ПРОБЛЕМЫ, ПРЕПЯТСТВУЮЩИЕ РАЗВИТИЮ МО





ТОП-ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

СФЕРА	ДЕЙСТВИЯ АДМИНИСТРАЦИИ	ОЧЕРЕДНОСТЬ	ВАЖНОСТЬ*	СТОИМОСТЬ**	ВРЕМЯ**	ИТОГОВЫЙ БАЛЛ
 Нивелирование угрозы выбора инвестором другого муниципального образования	Наличие «обратной связи» между инвестором и администрацией района	ТОП-1	5	4	2	11
	Развитие каналов информирования: модернизация сайта, использование профильных ресурсов для информирования о площадках, публикация рекламных и иных материалов на популярных интернет-ресурсах	ТОП-2	5	2	3	10
 Развитие социальной и муниципальной инфраструктуры	Участие в национальном проекте «Инфраструктура для жизни» с 2025 года	ТОП-1	5	3	3	11
	Благоустройство общественных и дворовых территорий по федеральному проекту «Формирование комфортной городской среды»	ТОП-2	5	2	3	10
 Всестороннее развитие туризма	Привлечение ведущих предприятий для организации промышленного и сельскохозяйственного туризма, помощь в разработке маршрутов со стороны администрации	ТОП-1	5	4	3	12
	Организация ежегодных мероприятий с целью сохранения и развития культурного наследия района	ТОП-2	4	3	3	10
 Работа с МСП	Совместная работа с Агентством по сопровождению инвестиционных проектов Брянской области по созданию новых проектов и привлечению инвесторов	ТОП-1	5	5	5	15
	Открытость и доступность власти; регулярная рассылка информации о мерах поддержки со стороны администрации; наличие обратной связи	ТОП-2	5	5	4	14

*5-наибольшая важность, 1-наименьшая важность

**5-наименьшая стоимость/время, 1-наибольшая стоимость/время



МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «ГазЭнергоКомплект»	Производство прочих машин и оборудования специального назначения, не включенных в другие группировки	8 520,1	334
ООО «Дружба»	Смешанное сельское хозяйство	6 221,5	729
ООО СЗ «Мегаполис-Строй»	Строительство жилых и нежилых зданий	2 722,2	33
ООО «Минимед»	Торговля оптовая изделиями, применяемыми в медицинских целях	2 441,2	170
ООО «Торговый Дом «ДубровкаМолоко»	Производство молока (кроме сырого) и молочной продукции	2 320,8	155
ООО «Агрохолдинг «ОХОТНО»	Смешанное сельское хозяйство	1 916,4	183
ООО «Дорстрой 32»	Строительство автомобильных дорог и автомагистралей	1 438,2	99
ООО «Новый Путь»	Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	1 344,2	151
ООО «Тепличный комбинат Журиновичи»	Выращивание овощей защищенного грунта	695,6	105
АО МП «Совтрансавто-Брянск-Холдинг»	Деятельность автомобильного грузового транспорта	277,5	124



КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ООО «ГазЭнергоКомплект»

Действует с 13 октября 2014 года

Производство прочих машин и оборудования
специального назначения, не включенных в другие
группировки

Завод стал одним из крупнейших промышленных объектов в
Брянской области, построенных за последние 30 лет.
Он является единственным в Центральном федеральном округе
предприятием по производству высокотехнологического
оборудования для нефтегазового комплекса России,
конструированию, изготовлению и монтажу объектов энергетики
различной сложности.



ООО «Агрохолдинг «ОХОТНО»»

Действует с 17 мая 2016 года

Смешанное сельское хозяйство

Агропромышленный холдинг «ОХОТНО» —
лидер агропромышленной отрасли региона, объединивший под единым
корпоративным брендом 5 современных высокотехнологичных
предприятий, обеспечивающих холдингу функционирование по принципу
замкнутого цикла: производство и продажа зерна, картофеля и овощей,
изготовление высококачественного комбикорма для своих животных,
свиноводство, мясопереработка и производство мясных продуктов,
производство молока, формирование собственной торговой сети.





СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ РАЙОНА И ТРЕНДЫ РАЗВИТИЯ

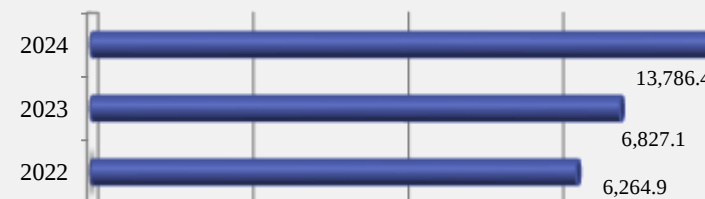
СПЕЦИАЛИЗАЦИЯ	ТРЕНД	ЭФФЕКТЫ	РЕЗУЛЬТАТЫ
 ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО производство прочих машин и оборудования специального назначения	выпуск оборудования, не уступающего мировым аналогам	обеспечение оборудованием предприятий энергетического и нефтегазового производств	- рост объёмов производства и доходов бюджетов всех уровней - создание новых рабочих мест
 ОБРАБАТЫВАЮЩЕЕ ПРОИЗВОДСТВО переработка и консервирование мяса и мясных пищевых продуктов	высокотехнологичное предприятие обеспечивающие агрохолдинги «Охотно» функционированием по принципу замкнутого цикла	удовлетворение населения высококачественными и безопасными продуктами питания	- рост объёмов производства и доходов бюджетов всех уровней - усиление позиции местных предприятий
 СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО растениеводство	выращивание овощей высокого качества при использовании новейших голландских технологий и инновационного подхода	обеспечение населения экологически чистыми, вкусными, свежими овощами круглый год	- рост объема производства и доходов бюджетов всех уровней - создание новых рабочих мест
 СТРОИТЕЛЬСТВО	строительство жилых комплексов современного формата (как многоквартирных, так и индивидуальных жилых домов)	доступность жилья для потенциальных работников местных предприятий	- увеличение численности населения на территории района - комфортные условия жизни

РЕАЛИЗОВАННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Строительство завода нефтегазового и энергетического оборудования «ГазЭнергоКомплект».
Стоимость проекта – 1 500 млн. рублей.
Количество созданных рабочих мест – 343.



Инвестиции в основной капитал организаций, млн. руб.



Строительство распределительного центра «Брянский» в д.Добрунь.
Стоимость проекта – 1 600 млн. рублей.
Количество созданных рабочих мест – 260.



Количество реализованных инвестиционных проектов на территории Брянского муниципального района за период с 2022 по 2024 год – 3.



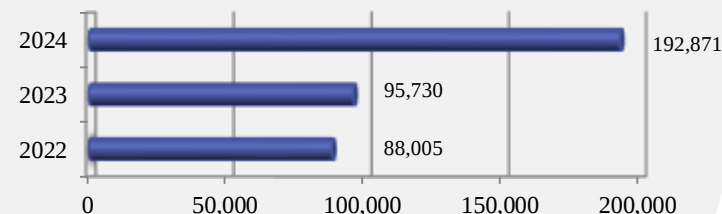
Рабочие места, созданные в рамках инвестиционных проектов – 645 рабочих мест.

Объем инвестиций по реализованным инвестиционным проектам - 3 250,0 млн. рублей.

Строительство ООО «Сибирские бани» оздоровительного центра в п.Путевка. Стоимость проекта – 150 млн. рублей. Количество созданных рабочих мест – 42.



Инвестиции в основной капитал организаций на душу населения, руб.





РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

НАИМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТПРОЕКТА, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ	ИНВЕСТОР	Сумма проекта млн. руб.	Рабочие места, чел.
Завод нефтегазового и энергетического оборудования «ГазЭнергоКомплект», 2-я и 3-я очереди строительства, (2021-2031 гг.)	ООО «ГазЭнергоКомплект»	2 100,0	150
Строительство почтово-грузового комплекса, (2022-2028 гг.)	АО «Международный аэропорт Брянск»	215,0	30
Строительство завода по производству напитков спиртных невыдержанных и выдержанных на основе зерновых и фруктовых дистилляторов, (2022-2028 гг.)	ООО «Альянс»	420,0	39
Завод по производству фруктовых и зерновых дистилляторов, (2020-2026 гг.)	ООО «Инвест-Строй»	625,6	36
«Брянский сыродельный завод-2» в рамках комплексного освоения территории проекта «Агропромышленная деревня», (2023-2028 гг.)	ООО «Брянский сыродельный завод»	1 000,0	200
Строительство Тепличного Комбината «Журиничи», 2-я очередь строительства, (2022-2025 гг.)	ООО «Тепличный комбинат «Журиничи»»	7 500,0	223



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА



1. Сельскохозяйственный рынок
2. Строительство новых теплиц
3. Агродеревни
4. Строительство образовательно-развлекательного центра для детей

СТРОИТЕЛЬСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО



1. Комплексная застройка жилья (жилые комплексы)
2. Газификация населенных пунктов
3. Благоустройство общественных территорий
4. Капитальный ремонт общедомового имущества
5. Ремонт сетей водоснабжения

СПОРТ И ТУРИЗМ



1. Развитие промышленного туризма
2. Строительство спортивных комплексов
3. Организация зон отдыха
4. Агротуризм

ТРАНСПОРТ



1. Строительство автомобильной дороги
2. Улучшение качества автомобильных дорог (твердое покрытие)



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ НИШИ

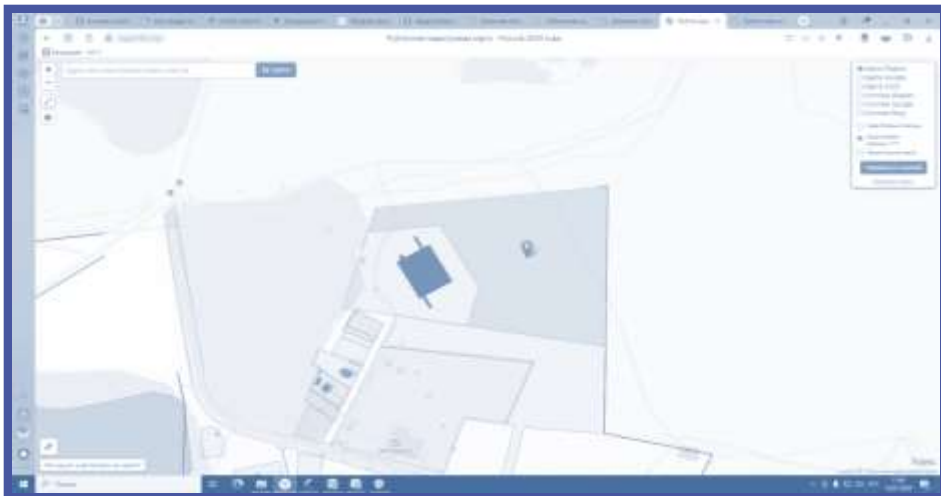
ПОДРАЗУМЕВАЮЩИЕ ИНТЕГРАЦИОННЫЕ РЕШЕНИЯ*

РЕШЕНИЕ	ПРЕДПОСЫЛКИ	ПОЯСНЕНИЕ
 ТРАНСПОРТ	• Улучшение транспортной ситуации • Развитие малого бизнеса	Увеличение доли автомобильных дорог с твердым покрытием
 ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА	Наличие предприятий, имеющих возможность реализовать проект «Агропромышленная Деревня»	Популяризация производственных профессий
 ОТКРЫТИЕ НОВОГО БИЗНЕСА	Возможности расширения функциональности существующего предприятия (завершение 2 очереди ТК Журиничи)	• Расширение производства (3 этап) • Создание новых рабочих мест
 СПОРТ И ТУРИЗМ	Строительство многофункциональных спортивных комплексов	• Ведение здорового образа жизни • Создание условий для занятия спортом

*Данные решения выбраны на основе сфер деятельности предприятий, возможностей интеграций и потенциала развития компаний и отраслей

СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ

2 ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



1. Брянская область, Брянский район, Мичуринское сельское поселение, д. Меркульево (32:02:0050501:519) – 53 445 кв.м.
Вид разрешенного использования - размещение материальных складов.



2. Брянская область, Брянский район, Мичуринское сельское поселение, д. Меркульево, пер. Воинский (32:02:0050501:725) – 29 789 кв.м.
Вид разрешенного использования - строительная промышленность.



ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕСТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, встречи)	Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	Создание инфраструктуры по запросу инвестора	Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора	Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	Сопровождение и контроль уполномоченным органом каждого крупного проекта	Сопровождение и контроль уполномоченным органом каждого крупного проекта
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	Подготовка к возможному приходу инвесторов, разработка инвестиционного профиля	Подготовка к возможному приходу инвесторов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации, разработка инвестиционного профиля
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости	Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



АНО «ЦЕНТР ПОДДЕРЖКИ
ЭКСПОРТА БРЯНСКОЙ
ОБЛАСТИ

<https://www.32export.ru/>



ГБУ «АГЕНТСТВО ПО
СОПРОВОЖДЕНИЮ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»

<https://invest32.ru/>

ФП МСП БО «БРЯНСКИЙ
ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД»

ФП МСП БО «БРЯНСКИЙ
ГАРАНТИЙНЫЙ ФОНД»

<http://www.garant-fond.ru/>

МКК «ФОНД РАЗВИТИЯ
МСП БО»

МИКРОКРЕДИТНАЯ КОМПАНИЯ
«ФОНД РАЗВИТИЯ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА БО»

<https://fond-msp.ru/>

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД
РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ БО

РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД РАЗВИТИЯ
ПРОМЫШЛЕННОСТИ

<https://фонд-брянск.рф/>



ГАУ БО «ЦЕНТР ОКАЗАНИЯ
УСЛУГ «МОЙ БИЗНЕС»

<https://мойбизнес32.рф/>



АНО «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР
КОМПЕТЕНЦИЙ В СФЕРЕ
ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ТРУДА БО»

<https://rck32.ru/o-centre>



ГБУ БО «ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЙ
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА БО»

[https://ckapkbr32.wixsite.co
m/fermer32/o-центре](https://ckapkbr32.wixsite.com/fermer32/o-центре)

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК

БРЯНСКИЙ ОБЛАСТНОЙ
ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПАРК

<http://brprompark.ru/>

ДЕПАРТАМЕНТЫ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ПОДДЕРЖКУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМ И ИНВЕСТОРАМ



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРОМЫШЛЕННОСТИ,
ТРАНСПОРТА И СВЯЗИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ БРЯНСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ФИНАНСОВ БРЯНСКОЙ
ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ВНУТРЕННЕЙ ПОЛИТИКИ
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**ДЕПАРТАМЕНТ ТОПЛИВНО-
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**



**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ,
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И ОРГАНИЗАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



ОПЕРАТИВНОЕ
РАССМОТРЕНИЕ
ВОПРОСОВ,
ВОЗНИКАЮЩИХ В
ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
ПРОЕКТА



КООРДИНАЦИЯ
ПРОХОЖДЕНИЯ
УСТАНОВЛЕННЫХ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
ПРОЦЕДУР И
СОГЛАСОВАНИЙ



ИНФОРМИРОВАНИЕ
О ВОЗМОЖНЫХ
ФОРМАХ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ



ОПЕРАТИВНАЯ
ОРГАНИЗАЦИЯ
ПЕРЕГОВОРОВ, ВСТРЕЧ,
СОВЕЩАНИЙ,
КОНСУЛЬТАЦИЙ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА
РЕШЕНИЕ ВОПРОСОВ,
ВОЗНИКАЮЩИХ В
ПРОЦЕССЕ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
ПРОЕКТА



КООРДИНАЦИЯ
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА
И СУБЪЕКТОВ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ С
ВЕДОМСТВЕННЫМИ И
СТРУКТУРНЫМИ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ
АДМИНИСТРАЦИИ
БРЯНСКОГО РАЙОНА





ОБРАЗ БУДУЩЕГО

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



утвержден Порядок сопровождения инвестиционных проектов, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории Брянского района



создан Инвестиционный совет при администрации Брянского района



Разработан Инвестиционный профиль

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



созданы новые точки притяжения



улучшена работа учреждений здравоохранения



ремонт коммунальных сетей, автомобильных дорог

ЭФФЕКТИВНАЯ РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ



Подписано соглашение о сотрудничестве между Администрацией Брянского района и Государственным бюджетным учреждением «Агенство по сопровождению инвестиционных проектов»

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Создано 645 новых рабочих мест:

- ООО «ГазЭнергоКомплект» - 343 рабочих места
- ООО «Сибирские бани» – 42 рабочих места
- ООО РЦ «Брянский» – 260 рабочих мест



Планируется создать 573 рабочих места:

- ООО «ГазЭнергоКомплект» (2 и 3 очередь строительства- 2,1 млрд. руб.) - 150 новых рабочих мест
- Тепличный комбинат «Журичи» (2 очередь - 7,5 млрд. руб.) – 223 новых рабочих мест
- ООО «Брянский сыродельный завод» («Агропромышленная деревня») (1 млрд.рублей) – 200 новых рабочих мест

КОНТАКТЫ



Администрация Брянского района

Брянский район,
с.Глинищево,
ул.П.М. Яшенина,
д.9

+ 7 (4832)94-10-90
 admbr@mail.ru

Агентство по сопровождению инвестиционных проектов Брянской области

г. Брянск,
ул.Красноармейская,
д.156, офис 205

+ 7 (4832)74-58-55,
+7 (980)331-86-80,
+7 (961) 102-74-92
 agency@invest32.ru

Инвестиционный совет при администрации Брянского района

Председатель совета, первый заместитель
главы администрации Брянского района

Михальченко Игорь Николаевич

+7(4832)94-17-59

Заместитель председателя совета, заместитель
главы администрации Брянского района-
начальник финансового управления

Воронцова Светлана Николаевна

+7(4832)94-11-50

Секретарь совета, начальник отдела
экономического анализа финансового
управления

Щербакова Зарифа Ахсарбековна

+7(4832)94-11-38

Заместитель главы администрации Брянского
района

Зайцев Игорь Николаевич

+7(4832)94-12-77

Начальник отдела архитектуры

Ермаков Игорь Александрович

+7(4832)94-14-17

члены совета:

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом

Голубова Татьяна Васильевна

+7(4832)94-12-39

Заместитель главы администрации Брянского
района

Шелепко Виталий Борисович

+7(4832)94-17-55

Начальник отдела юридической и кадровой
работы

Атрошенко Екатерина Алексеевна

+7(4832)94-10-24

ПРИЛОЖЕНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОФИЛЮ БРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА





ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

ЦЕЛЬ

**УЛУЧШЕНИЕ
ИНВЕСТИЦИОННОГО
КЛИМАТА В БРЯНСКОМ
МУНИЦИПАЛЬНОМ РАЙОНЕ
ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОТОКА
ЧАСТНЫХ ИНВЕСТИЦИИ**

ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

**Вовлечь в процесс разработки инвестиционных
профилей заинтересованные стороны**



**Выбрать приоритетные направления
инвестиционного развития**



**Выработать рекомендации по улучшению
инвестиционной привлекательности**



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

СБОР
ИНФОРМАЦИИ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ
ИНФОРМАЦИИ



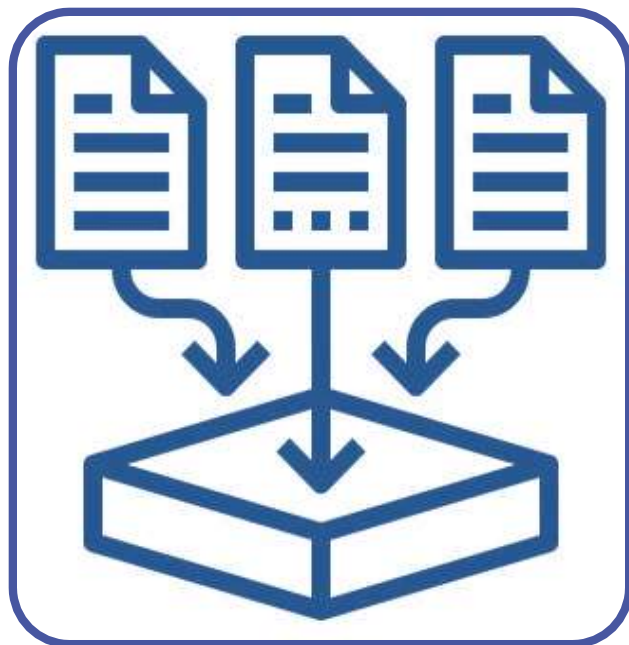
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО
ДАЛЬНЕЙШЕМУ
РАЗВИТИЮ



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ



СБОР ИНФОРМАЦИИ



ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ

Данные официальной статистики
(Брянскстат)



Исследования, статьи, рейтинги и прочие
работы на тему инвестиционной и
привлекательности авторитетных изданий



Сайт Администрации Брянского района
Газета «Деснянская правда»



Интернет сообщества
местного населения в популярных
социальных сетях
(Вконтакте)



Российское агентство международной
информации «РИА Новости»



НАПРЯМУЮ У ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ БИЗНЕСА И МУНИЦИПАЛИТЕТА

Интервью с представителями
муниципалитета



Онлайн-опрос
местных компаний



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ



АНАЛИЗ СОБРАННОЙ ИНФОРМАЦИИ



МАТРИЦА БКГ

Адаптированный вариант
классической матрицы БКГ
под анализ МО



Анализ отраслей экономики



Формирование траекторий развития
отраслей



SWOT-АНАЛИЗ

Анализ внутренней и внешней среды



Разделения факторов на сильные
и слабые стороны, возможности
и угрозы



Выявление возможностей и угроз



МЕТОДОЛОГИЯ РАЗРАБОТКИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ



ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ РАЗВИТИЮ РАЙОНА



РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Описание текущих проектов МО,
которые реализуются и планируются
к реализации



Формирование траектории
и потенциала развития МО
в ближайшие годы



РЕШЕНИЕ ТЕКУЩИХ ПРОБЛЕМ

Выявление проблемных зон и
слабых сторон МО



Формирование предложений
по улучшению текущей ситуации
в районе



ПЛАН РАБОТЫ



1. Сбор социально-экономических, демографических, экологических данных



2. Проведение онлайн-опроса бизнеса и администрации



3. Анализ ресурсной базы МО



4. SWOT-анализ



5. Анализ социальных сетей с целью выявления проблем бизнеса и населения



6. Матрица БКГ



7. Формирование итогов исследования



8. Подготовка инвестиционного профиля





НАПРАВЛЕНИЯ СБОРА ИНФОРМАЦИИ

БИЗНЕС



ОНЛАЙН-ОПРОС

16
компаний

5 крупных
4 средних
5 малых
2 микро

Выявление важнейших проблем и преимуществ района, а также потребностей бизнеса



АДМИНИСТРАЦИЯ



ИНТЕРВЬЮ-ОПРОС

Заместители
главы
администрации
Брянского района

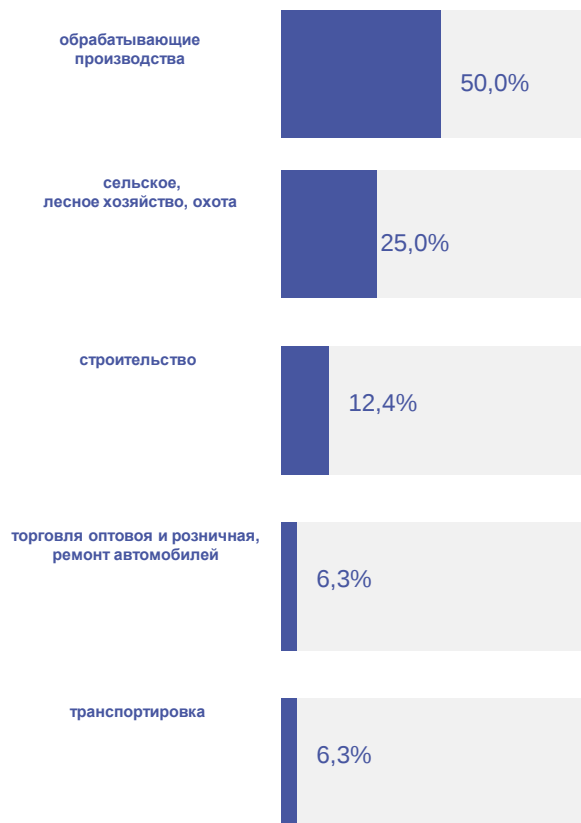
Выявление административных проблем и сильных сторон развития района



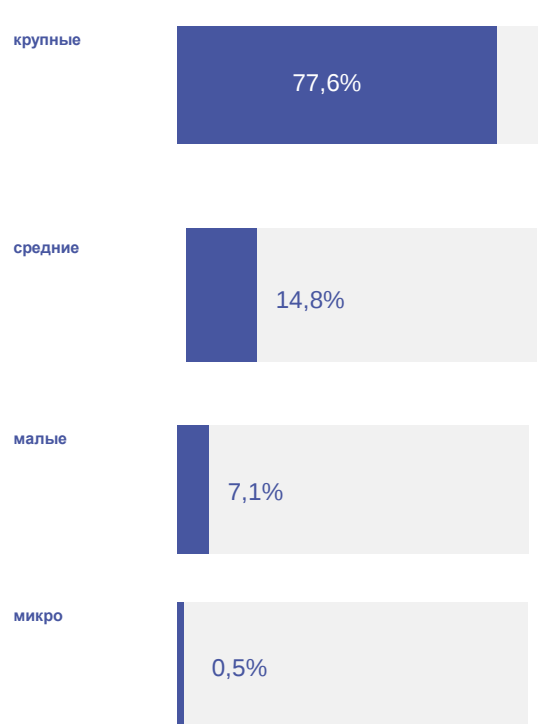
ВЫБОРКА КОМПАНИЙ ДЛЯ ОНЛАЙН-ОПРОСА



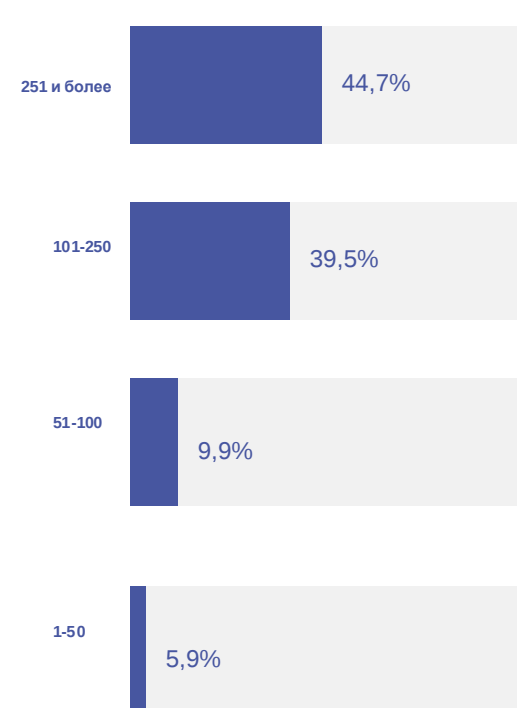
ОТРАСЛЬ



СЕГМЕНТ (ОБЪЁМ ВЫРУЧКИ)



КОЛИЧЕСТВО СОТРУДНИКОВ





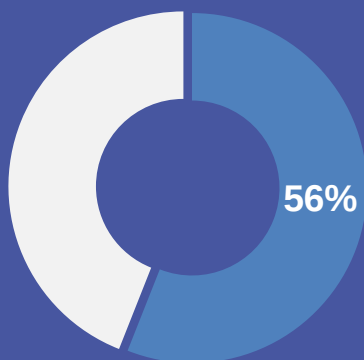
АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ОСНОВНЫЕ ПРОБЛЕМЫ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

РЕАЛИЗОВАЛИ
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

56,0%

компаний в выборке



6,3%

компаний отмечают сложности
с оформлением документов

большое
количество
документов
и требуемых
разрешений



25,0%

компаний отмечают финансовые
трудности, необходимость
использования заёмных средств
для развития бизнеса

АНАЛИЗ ОПРОСА БИЗНЕСА

ВОЗМОЖНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ



ПО МНЕНИЮ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ОПРОШЕННЫХ КОМПАНИЙ
НЕОБХОДИМЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

налоговые льготы



субсидирование



гранты



консультационная поддержка



принцип единого окна для
решения вопросов инвестора



предприниматели отмечают,
что для более активного развития
района необходимо улучшение
инженерной инфраструктуры





БРЯНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН



ПРИГЛАШАЕМ К СОТРУДНИЧЕСТВУ!